

Mosengi ehf.

Ársreikningur 2025

&Pálsson

Efnisyfirlit

- 2 Áritun og skýrsla stjórnar
- 3 Áritun endurskoðanda
- 4 Rekstrarreikningur
- 5 Efnahagsreikningur
- 7 Skýringar

Nafn Mosengi ehf.

Kennitala 441024-0370

Heimilisfang Suðurlandsbraut 6b

Sveitafélag 108 Reykjavík

Áritun og skýrsla stjórnar

Aðalstarfsemi félagsins er starfsemi eignarhaldsfélags.

Rekstur ársins 2025 og framtíðarhorfur

Rekstrartekjur félagsins námu 3,9 millj. kr. á árinu 2025 (2024: 5,2 millj. kr.) og lækkuðu því um -1,4 millj. kr. milli ára eða um -26,23%. Tap félagsins á árinu 2025 nam -2,8 millj. kr. (2024 Hagnaður: 3,4 millj. kr.).

Eigið fé félagsins nam 1,1 millj. kr. í árslok (árslok 2024: 3,9 millj. kr.) að meðtöldu hlutafé að nafnverði 500 þús. kr. (2024: 500 þús. kr.). Í árslok var eiginfjárhlutfall félagsins 5,97% (2024: 13,89%).

Rekstur ársins 2025 gekk ágætlega og telja stjórnendur að rekstur á árinu 2026 verði með betra móti.

Meðalfjöldi starfsmanna félagsins á árinu umreiknaður í heilsársstörf (ársverk) var 0 (2024: 0).

Stjórn félagsins gerir tillögu um að ekki verði greiddur út arður á árinu.

Hluthafar

Fjöldi hluthafa í upphafi árs og í lok árs var sá sami. Hluthafar félagsins í árslok eru eftirfarandi aðilar:

Owen ehf.	50,00%
Arnór Guðjónsson	50,00%

Yfirlýsing stjórnar og framkvæmdastjóra

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga. Það er álit stjórnar og framkvæmdastjóra Mosengis ehf. að í ársreikningi þessum komi fram allar upplýsingar sem nauðsynlegar eru til að glöggva sig á stöðu félagsins í árslok, rekstrarárangri og fjárhagslegri þróun á árinu.

Stjórn og framkvæmdastjóri Mosengis ehf. hafa í dag rætt ársreikning félagsins fyrir árið 2025 og staðfesta ársreikninginn hér með undirritun sinni.

Reykjavík, 20. febrúar 2026

Ágúst Jóhannsson

Stjórnarformaður



Undirritað af:
Ágúst Jóhannsson
0603825739
Dags: 20.02.2026
Tími: 18:12:22
Ástæða: Samþykkt
Signet ID: e4d99426-
c848-4933-99b9-
57c7e3014171

Áritun endurskoðanda

Til stjórnar og hluthafa í Mosengi ehf.

Ég hef aðstoðað við gerð ársreiknings Mosengis ehf. fyrir árið 2025 byggt á þeim upplýsingum sem stjórnendur félagsins hafa lagt fram. Ársreikningurinn hefur að geyma skýrslu stjórnar, rekstrarreikning, efnahagsreikning og skýringar.

Ég hef skipulagt og hagað vinnu minni í samræmi við alþjóðlegan staðal ISRS 4410 sem fjallar um aðstoð við gerð ársreiknings.

Ég hef notað faglega þekkingu mína á sviði reikningsskila og ársreikningsagerðar til að aðstoða fyrirtækið við að leggja fram ársreikning í samræmi við lög um ársreikninga. Ég hef fylgt fyrirmælum siðareglna, þar á meðal grundvallarreglum um heilindi, hlutlægni og faglega hæfni og varkárni.

Ársreikningurinn er lagður fram af stjórnendum félagsins og á ábyrgð þeirra í samræmi við lög um ársreikninga.

Ábyrgð stjórnar og framkvæmdastjóra á ársreikningnum

Ársreikningurinn og þær upplýsingar sem honum fylgja, þar á meðal nákvæmni og heild undirliggjandi gagna, er á ábyrgð stjórnar og framkvæmdastjóra fyrirtækisins.

Þar sem aðstoð við gerð ársreikningsins er ekki staðfestingarverkefni er þess ekki krafist að ég staðfesti nákvæmni eða heild þeirra upplýsinga sem stjórnendur hafa lagt fram. Þar af leiðandi veiti ég hvorki álit byggt á endurskoðun né ályktun byggða á könnun um hvort ársreikningurinn sé gerður í samræmi við lög um ársreikninga.

Reykjavík, 20. febrúar 2026



Undirritað af:
Sigurður Straumfjörð
Pálsson
2708843189
Dags: 20.02.2026
Tími: 14:05:35
Astæða: Samþykkt
Signet ID: e4d99426-
c848-4933-99b9-
7e30d4171

Sigurður S. Pálsson
Lögfræðingur og endurskoðandi

Rekstrarreikningur

Rekstrartekjur	Skýring	2025	2024
Tekjur vegna þjónustu		3.870.972	5.247.142
Rekstrartekjur samtals		3.870.972	5.247.142
Rekstrargjöld			
Annar rekstrarkostnaður		1.336.397	193.212
Tap af sölu varanlegra rekstrarfjármuna		140.000	0
Rekstrargjöld samtals		1.476.397	193.212
Rekstrarhagnaður fyrir afskriftir		2.394.575	5.053.930
Afskriftir	5.	4.555.778	797.636
Rekstrarhagnaður (-tap)		-2.161.203	4.256.294
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld			
Vaxtatekjur		11.087	0
Vaxtagjöld		-1.325.001	-1.581
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld samtals		-1.313.914	-1.581
Hagnaður (tap) fyrir tekjuskatt		-3.475.117	4.254.713
Tekjuskattur	4.	690.743	-853.608
Hagnaður (tap) ársins		-2.784.374	3.401.105

Efnahagsreikningur

Eignir

Fastafjármunir	Skýring	2025	2024
Varanlegir rekstrarfjármunir	5.	17.035.619	21.881.397
Fastafjármunir samtals		17.035.619	21.881.397
Veltufjármunir			
Kröfur á tengd félög		154.780	2.681.528
Aðrar skammtímakröfur		149	3.518.816
Handbært fé		1.524.576	0
Veltufjármunir samtals		1.679.505	6.200.344
Eignir samtals		18.715.124	28.081.741

31. desember 2025

Eigið fé og skuldir

Eigið fé	Skýring	2025	2024
Hlutfé	6.	500.000	500.000
Lögbundinn varasjóður	6.	125.000	125.000
Óráðstafað eigið fé	6.	491.731	3.276.105
Eigið fé samtals		1.116.731	3.901.105
Langtímaskuldir			
Langtímalán	7.	5.980.075	6.082.148
Tekjuskattsskuldbinding	8.	106.891	797.634
Langtímaskuldir samtals		6.086.966	6.879.782
Skammtímaskuldir			
Næsta árs afborganir	7.	3.148.550	2.354.380
Skuld við tengda aðila		8.170.181	14.890.500
Tekjuskattur til greiðslu		0	55.974
Aðrar skammtímaskuldir		192.696	0
Skammtímaskuldir samtals		11.511.427	17.300.854
Skuldir samtals		17.598.393	24.180.636
Eigið fé og skuldir samtals		18.715.124	28.081.741

Skýringar

1. Upplýsingar um félagið

Mosengi er einkahlutafélag. Aðalstarfsemi félagsins er starfsemi eignarhaldsfélags. Lögheimili félagsins er að Suðurlandsbraut 6b, 108 Reykjavík.

2. Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga. Hann byggir á kostnaðarverðsreikningsskilum. Stjórnendur fyrirtækisins hafa metið rekstrarhæfi þess og telja að fyrirtækið hafi grundvöll til áframhaldandi starfsemi. Ársreikningurinn er í íslenskum krónum og allar fjárhæðir eru sýndar í heilum krónum nema þar sem annað er tilgreint.

3. Matsaðferðir

Stjórnendur þurfa að meta og taka sértækar ákvarðanir er varða mikilvæga liði ársreikningsins og vegna eðlis síns eru háðir mati hverju sinni. Matsaðferðirnar eiga sér stoð í góðri reikningsskilavenju. Raunveruleg verðmæti þeirra liða sem þannig eru metnir, geta við sölu eða aðra ráðstöfun, reynst önnur en niðurstaða samkvæmt matinu.

4. Tekjuskattur

Virkur tekjuskattur greininst þannig:

		2025		2024
Hagnaður fyrir tekjuskatt		-3.475.117		4.254.713
M.v. gildandi skatthlutfall	20,00%	695.023	21,00%	-893.490
Áhrif breytts skatthlutfalls	0,00%	0	-0,94%	39.882
Ófrádráttarbær kostnaður	-0,12%	-4.280	0,00%	0
Virkt skatthlutfall	19,88%	690.743	20,06%	-853.608

5. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir greinast þannig:

	Áhöld og tæki	Bifreiðar	Samtals
Stofnverð 1/1	2.500.000	20.179.033	22.679.033
Afskrifað alls 1/1	-125.000	-672.636	-797.636
Afskrifað á árinu	-712.500	-3.843.278	-4.555.778
Selt og niðurlagt	0	-290.000	-290.000
Bókfært verð 31/12	1.662.500	15.373.119	17.035.619
Stofnverð alls 31/12	2.500.000	19.879.033	22.379.033
Afskrifað alls 31/12	-837.500	-4.505.914	-5.343.414
Bókfært verð 31/12	1.662.500	15.373.119	17.035.619
Afskriftarhlutföll	30%	20%	

6. Eigið fé

Hlutfé

Hlutfé félagsins nam í árslok 500 þús. kr. samkvæmt samþykktum þess (2024: 500 þús. kr.). Eitt atkvæði fylgir hverjum einnar krónu hlut í félaginu.

Lögbundinn varasjóður

Samkvæmt lögum um einkahlutafélög skal félagið binda 25% af nafnverði hlutfjár í varasjóð, sem ekki má nota til að greiða hluthöfum arð. Við færslu í lögbundinn varasjóð skal ráðstafa 10% af hagnaði ársins þar til 10% af nafnverði hlutfjár er náð og eftir það 5% af hagnaði ársins þar til 25% af nafnverði hlutfjár er náð.

Yfirlit um eiginfjárreikninga:

	Hlutfé	Lögb. varasjóður	Óráðstafað eigið fé	Samtals
Eigið fé 1/1	500.000	125.000	3.276.105	3.901.105
Afkoma ársins	0	0	-2.784.374	-2.784.374
Eigið fé 31/12	500.000	125.000	491.731	1.116.731

7. Vaxtaberandi skuldir

Vaxtaberandi skuldir greinast þannig eftir gjaldmiðlum og verðtryggingu:

Óverðtryggð lán	9.128.625
Langtímaskuldir samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir	9.128.625
Næsta árs afborganir	-3.148.550
Langtímaskuldir samtals skv. efnahagsreikningi	5.980.075

Afborganir af langtímaskuldum félagsins í árslok greinast þannig á næstu ár:

Afborganir 2026	3.148.550
Afborganir 2027	3.148.550
Afborganir 2028	2.113.008
Afborganir 2029	663.248
Afborganir 2030	55.269
	9.128.625

8. Tekjuskattsskuldbinding

Tekjuskattsskuldbinding félagsins nam 106,9 þús. kr. í lok ársins samkvæmt efnahagsreikningi. Breyting skuldbindingarinnar á árinu greinist þannig:

Tekjuskattsskuldbinding í ársbyrjun	797.634
Reiknaður tekjuskattur ársins	-690.743
Tekjuskattsskuldbinding í árslok	106.891

Reiknaður tekjuskattur ársins skiptist þannig:

Reiknaður tekjuskattur vegna afkomu ársins	-690.743
Reiknaður tekjuskattur í rekstrarreikningi	-690.743

Tekjuskattsskuldbinding félagsins skiptist þannig á eftirfarandi liði:

Varanlegir rekstrarfjármunir	617.607
Yfirfæranlegt skattalegt tap	-510.717
Tekjuskattsskuldbinding í árslok	106.890

Ójafnað skattalegt tap félagsins í árslok, sem heimilt er að flytja áfram samkvæmt skattalögum nemur 2,6 millj. kr. Skattalegt tap nýtist til frádráttar hagnaði næstu tíu ár eftir að það myndast.

Yfirfæranlegt skattalegt tap í árslok er nýtanlegt sem hér segir:

Tap ársins 2025, nýtanlegt til ársloka 2035	2.553.583
	2.553.583

9. Reikningsskilaaðferðir

a. Tekjur

Tekjur eru færðar þegar verulegar líkur eru á að fjárhagslegur ávinningur þeirra renni til fyrirtækisins og þegar hægt er að meta þær með áreiðanlegum hætti. Tekjur eru metnar á gangvirði móttækis endurgjalds að frádregnum afsláttum og sköttum.

Vaxtatekjur eru færðar í rekstrarreikning þegar þær falla til.

b. Tekjuskattur

Tekjuskattur vegna rekstrarársins hefur verið reiknaður og færður í ársreikninginn. Tekjuskatturinn samanstendur af tekjuskatti til greiðslu og frestuðum tekjuskatti. Tekjuskattur til greiðslu er metinn út frá áætluðum tekjuskatti til greiðslu á næstu 12 mán. eftir lok reikningsársins. Við útreikning á tekjuskatti til greiðslu er stuðst við skatthlutfall í gildandi skattalögum í lok reikningsársins.

Tekjuskattsskuldbinding félagsins er reiknuð og færð í ársreikninginn. Útreikningur hennar byggist á mismun efnahagsliða samkvæmt skattuppgjöri annars vegar og ársreikningi félagsins hins vegar. Mismunur sem þannig kemur fram stafar af því að álagning tekjuskatts er miðuð við aðrar forsendur en reikningsskil félagsins.

Tekjuskattsskuldbinding og/eða -inneign er reiknuð miðað við þau skatthlutföll sem ætla má að gildi á því ári sem inneignin er nýtt eða skuldbinding greidd og á grundvelli gildandi laga um tekjuskatt á reikningsskiladegi.

c. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir eru færðir til eignar á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum og virðisrýrnun ef hún er til staðar. Afskriftir eru miðaðar við áætlaðan nýtingartíma einstakra varanlegra rekstrarfjármuna og reiknaðar sem fastur árlegur hundraðshluti af stofnverði, að frádregnu áætluðu hrakvirði, miðað við eignarhaldstíma á árinu. Hrakvirði, nýtingartími og afskriftaraðferðir eru endurskoðaðar við lok hvers reikningsárs.

d. Viðskiptakröfur

Viðskiptakröfur eru færðar samkvæmt upphaflegu viðskiptaverði að teknu tilliti til gengisbreytinga og að frádreginni niðurfærslu sem gerð er til að mæta þeim kröfum sem kunna að tapast. Niðurfærslan er byggð á mati á tapsáhættu gagnvart einstökum kröfum og kröfunum í heild. Kröfur sem eru endanlega tapaðar eru færðar út úr bókum félagsins.

e. Handbært fé

Til handbærs fjár teljast sjóður og bankainnstæður.

f. Vaxtaberandi skuldir

Skuldir eru upphaflega færðar á viðskiptaverði (það er núvirði þeirra greiðslna sem greiða þarf af láninu í framtíðinni). Við síðari færslu eru skuldir færðar á afskrifuðu kostnaðarverði. Vaxtagjöld eru færð í samræmi við virka vexti. Skuldir eru skilgreindar sem skammtímaskuldir nema félagið hafi skilyrðislausan rétt til að fresta greiðslu í að lágmarki eitt ár eftir lok reikningsárs.

g. Viðskiptaskuldir

Viðskiptaskuldir eru færðar á upphaflegu viðskiptaverði að teknu tilliti til gengisbreytinga.

10. Aðburðir eftir reikningsskiladag

Engin atriði hafa komið fram eftir dagsetningu efnahagsreiknings sem krefjast myndu lagfæringa eða breytinga á ársreikningi ársins 2025.