

ÁRSREIKNINGUR 2022

S 3 ehf.

Rekstrar- og efnahagsyfirlit
fyrir rekstrarárið 2022

S 3 ehf.
460106-2060

Rekstraryfirlit ársins 2022

	2022	2021
Rekstrartekjur	12.655.912	11.499.359
Rekstrargjöld	(18.822.405)	(9.503.544)
Afkoma fyrir afskriftir og fjármagnsgjöld	(6.166.493)	1.995.815
Afskriftir	(850.260)	(178.420)
Afkoma fyrir fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	(7.016.753)	1.817.395
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld		
Vaxtatekjur og verðbætur	582	4.047
Vaxtagjöld og verðbætur	(587.389)	(16.312)
Gengismunur	0	0
Aðrir fjármagnsliðir	(18.800)	0
Fjármagnstekjur og fjármagnsgjöld, samtals	(605.607)	(12.265)
Afkoma fyrir áhrif dóttur- og hlutdeildarféлага	(7.622.360)	1.805.130
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага	0	0
Afkoma fyrir tekjuskatt	(7.622.360)	1.805.130
Tekjuskattur	0	(364.686)
Hagnaður (tap) ársins	(7.622.360)	1.440.444

	2022	2021
Fastafjármunir		
Óefnislegar eignir	0	0
Fasteignir	2.279.999	2.409.259
Varanlegir rekstrarfjármunir, aðrir en fasteignir	3.045.500	161.500
Eignarhlutir í dóttur- og hlutdeildarfélagum	0	0
Eignarhlutir í öðrum félögum	0	0
Fastafjármunir samtals	<u>5.325.499</u>	<u>2.570.759</u>
Veltufjármunir		
Birgðir	0	0
Viðskiptakröfur	8.021.438	17.825.255
Kröfur á tengda aðila	0	0
Aðrar skammtímakröfur og fyrirframgreiddur kostnaður	620	492
Verðbréf	0	0
Handbært fé	441	298.514
Aðrar eignir	0	0
Veltufjármunir samtals	<u>8.022.499</u>	<u>18.124.261</u>
Eignir samtals	<u>13.347.998</u>	<u>20.695.020</u>
Eigið fé		
Hlutfé	1.500.000	1.500.000
Yfirverðsreikningur innborgaðs hlutfjár	0	0
Lögbundinn varasjóður	375.000	375.000
Óráðstafað eigið fé	9.764.025	17.386.385
Aðrir eiginfjárreikningar	0	0
Eigið fé samtals	<u>11.639.025</u>	<u>19.261.385</u>
Langtímaskuldir		
Víkjandi lán	0	0
Lífeyrisskuldbindingar	0	0
Tekjuskattsskuldbindingar	0	0
Aðrar langtímaskuldir	0	0
Langtímaskuldir samtals	<u>0</u>	<u>0</u>
Skammtímaskuldir		
Viðskiptaskuldir	129.277	142.856
Vaxtaberandi skuldir	0	0
Skuldir við tengda aðila	0	0
Fyrirframinnheimtar tekjur	0	0
Aðrar skammtímaskuldir	1.579.696	1.290.779
Skammtímaskuldir samtals	<u>1.708.973</u>	<u>1.433.635</u>
Skuldir samtals	<u>1.708.973</u>	<u>1.433.635</u>
Eigið fé og skuldir samtals	<u>13.347.998</u>	<u>20.695.020</u>

Grundvöllur reikningsskilanna

Heiti félagsins er S 3 ehf. kt. 460106-2060, til heimilis að Sunnuhvoli.

ISAT númer: 68.20.2 - Leiga atvinnuhúsnæðis.

Tilgangur félagsins er kaup, sala og leiga á fasteignum og skyldur rekstur.

Ársreikningurinn byggist á innsendu skattframtali félagsins í samræmi við ákvæði 7. mgr. 3. gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga og reglugerðar nr. 974/2016 um framsetningu og innihald ársreikninga örfélaga byggt á skattframtölum (Hnappurinn). Ársreikningurinn telst gefa glögga mynd af afkomu og efnahag félagsins í samræmi við skilgreiningu á hugtakinu glögg mynd í lögum um ársreikninga.

Stjórnendur félagsins hafa staðfest að ársreikningurinn byggist á kostnaðarverðsreikningsskilum og hefur verið staðfestur á aðalfundi.

Skuldbindingar, ábyrgðir og ábyrgðarskuldbindingar utan efnahags

Stjórnendur félagsins staðfesta að engar skuldbindingar, ábyrgðir eða ábyrgðarskuldbindingar eru til staðar sem ekki koma fram á efnahagsyfirlitinu.

Fyrirframgreiðslur og lánveitingar til stjórnenda og eigenda

Stjórnendur félagsins staðfesta að hvorki þeir né heldur eigendur félagsins hafi fengið fyrirframgreiðslur eða önnur lán frá félaginu né heldur hafi slíkar fyrirframgreiðslur eða lán til þeirra verið felldar niður eða afskrifaðar af hálfu félagsins.

Eignarhald, kaup og sala eigin hluta

Stjórnendur félagsins staðfesta að félagið á ekki neina eigin hluti í árslok og að félagið hafi hvorki keypt eða selt eigin hluti á reikningsárinu.

Áritun og dagsetning stjórnenda á ársreikningnum: