

ÁRSREIKNINGUR 2025

Bragðavellir ehf.

Rekstrar- og efnahagsyfirlit
fyrir rekstrarárið 2025

Bragðavellir ehf.
481019-0520

Rekstraryfirlit ársins 2025

	2025	2024
Rekstrartekjur	18.013.359	47.038.109
Rekstrargjöld	(14.119.859)	(23.351.927)
Afkoma fyrir afskriftir og fjármagnsgjöld	<u>3.893.500</u>	<u>23.686.182</u>
Afskriftir	(4.094.976)	(2.853.976)
Afkoma fyrir fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	(201.476)	20.832.206
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld		
Vaxtatekjur og verðbætur	8.516	36.709
Vaxtagjöld og verðbætur	(1.996.768)	(3.095.088)
Gengismunur	0	0
Aðrir fjármagnsliðir	0	0
Fjármagnstekjur og fjármagnsgjöld, samtals	<u>(1.988.252)</u>	<u>(3.058.379)</u>
Afkoma fyrir áhrif dóttur- og hlutdeildarféлага	(2.189.728)	17.773.827
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага	0	0
Afkoma fyrir tekjuskatt	(2.189.728)	17.773.827
Tekjuskattur	176.821	(3.736.893)
Hagnaður (tap) ársins	<u>(2.012.907)</u>	<u>14.036.934</u>

	2025	2024
Fastafjármunir		
Óefnislegar eignir	0	0
Fasteignir	14.100.000	0
Varanlegir rekstrarfjármunir, aðrir en fasteignir	9.272.011	19.728.987
Eignarhlutir í dóttur- og hlutdeildarfélögum	0	0
Eignarhlutir í öðrum félögum	0	0
Fastafjármunir samtals	<u>23.372.011</u>	<u>19.728.987</u>
Veltufjármunir		
Birgðir	0	0
Viðskiptakröfur	40.674.173	47.053.996
Kröfur á tengda aðila	0	0
Aðrar skammtímakröfur og fyrirframgreiddur kostnaður	1.870	2.068
Verðbréf	0	0
Handbært fé	500.000	500.000
Aðrar eignir	0	0
Veltufjármunir samtals	<u>41.176.043</u>	<u>47.556.064</u>
Eignir samtals	<u>64.548.054</u>	<u>67.285.051</u>
Eigið fé		
Hlutfé	500.000	500.000
Yfirverðsreikningur innborgaðs hlutfjár	0	0
Lögbundinn varasjóður	125.000	125.000
Óráðstafað eigið fé	28.667.140	30.680.047
Aðrir eiginfjárreikningar	0	0
Eigið fé samtals	<u>29.292.140</u>	<u>31.305.047</u>
Langtímaskuldir		
Víkjandi lán	0	0
Lífeyrisskuldbindingar	0	0
Tekjuskattsskuldbindingar	837.043	1.013.864
Aðrar langtímaskuldir	7.034.613	1.216.746
Langtímaskuldir samtals	<u>7.871.656</u>	<u>2.230.610</u>
Skammtímaskuldir		
Viðskiptaskuldir	1.795.073	1.107.924
Vaxtaberandi skuldir	0	440.656
Skuldir við tengda aðila	17.354.279	17.730.966
Fyrirframinnheimtar tekjur	0	0
Aðrar skammtímaskuldir	8.234.906	14.469.848
Skammtímaskuldir samtals	<u>27.384.258</u>	<u>33.749.394</u>
Skuldir samtals	<u>35.255.914</u>	<u>35.980.004</u>
Eigið fé og skuldir samtals	<u>64.548.054</u>	<u>67.285.051</u>

Grundvöllur reikningsskilanna

Heiti félagsins er Bragðavellir ehf. kt. 481019-0520, til heimilis að Bragðavöllum 2B.

ISAT númer: 41.20.0 - Bygging íbúðar- og atvinnuhúsnæðis.

Rekstur og útleiga á íbúðum og sumarhúsum, með og án veitinga. Útseld önnur verktaka og vélavinna..

Ársreikningurinn byggist á innsendu skattframtali félagsins í samræmi við ákvæði 7. mgr. 3. gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga og reglugerðar nr. 974/2016 um framsetningu og innihald ársreikninga örfélaga byggt á skattframtölum (Hnappurinn). Ársreikningurinn telst gefa glögga mynd af afkomu og efnahag félagsins í samræmi við skilgreiningu á hugtakinu glögg mynd í lögum um ársreikninga.

Stjórnendur félagsins hafa staðfest að ársreikningurinn byggist á kostnaðarverðsreikningsskilum og hefur verið staðfestur á aðalfundi.

Skuldbindingar, ábyrgðir og ábyrgðarskuldbindingar utan efnahags

Stjórnendur félagsins staðfesta að engar skuldbindingar, ábyrgðir eða ábyrgðarskuldbindingar eru til staðar sem ekki koma fram á efnahagsyfirlitinu.

Fyrirframgreiðslur og lánveitingar til stjórnenda og eigenda

Stjórnendur félagsins staðfesta að hvorki þeir né heldur eigendur félagsins hafi fengið fyrirframgreiðslur eða önnur lán frá félaginu né heldur hafi slíkar fyrirframgreiðslur eða lán til þeirra verið felldar niður eða afskrifaðar af hálfu félagsins.

Eignarhald, kaup og sala eigin hluta

Stjórnendur félagsins staðfesta að félagið á ekki neina eigin hluti í árslok og að félagið hafi hvorki keypt eða selt eigin hluti á reikningsárinu.

Áritun og dagsetning stjórnenda á ársreikningnum: