

ÁRSREIKNINGUR 2022

Take Two ehf.

Rekstrar- og efnahagsyfirlit
fyrir rekstrarárið 2022

Take Two ehf.
490318-1190

Rekstraryfirlit ársins 2022

	2022	2021
Rekstrartekjur	12.814.429	10.372.847
Rekstrargjöld	(6.118.435)	(1.496.795)
Afkoma fyrir afskriftir og fjármagnsgjöld	<u>6.695.994</u>	<u>8.876.052</u>
Afskriftir	(3.592.938)	(3.592.938)
Afkoma fyrir fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	3.103.056	5.283.114
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld		
Vaxtatekjur og verðbætur	248.264	12.827
Vaxtagjöld og verðbætur	(2.290.207)	(1.503.426)
Gengismunur	0	0
Aðrir fjármagnsliðir	(18.800)	(18.300)
Fjármagnstekjur og fjármagnsgjöld, samtals	<u>(2.060.743)</u>	<u>(1.508.899)</u>
Afkoma fyrir áhrif dóttur- og hlutdeildarféлага	1.042.313	3.774.215
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага	0	0
Afkoma fyrir tekjuskatt	1.042.313	3.774.215
Tekjuskattur	0	0
Hagnaður (tap) ársins	<u>1.042.313</u>	<u>3.774.215</u>

	2022	2021
Fastafjármunir		
Óefnislegar eignir	0	0
Fasteignir	102.695.010	106.287.948
Varanlegir rekstrarfjármunir, aðrir en fasteignir	0	0
Eignarhlutir í dóttur- og hlutdeildarfélagum	0	0
Eignarhlutir í öðrum félögum	0	0
Fastafjármunir samtals	<u>102.695.010</u>	<u>106.287.948</u>
Veltufjármunir		
Birgðir	0	0
Viðskiptakröfur	0	4.841.282
Kröfur á tengda aðila	0	0
Aðrar skammtímakröfur og fyrirframgreiddur kostnaður	57.994	6.198
Verðbréf	0	0
Handbært fé	11.127.039	5.705.806
Aðrar eignir	0	0
Veltufjármunir samtals	<u>11.185.033</u>	<u>10.553.286</u>
Eignir samtals	<u>113.880.043</u>	<u>116.841.234</u>
Eigið fé		
Hlutfé	500.000	500.000
Yfirverðsreikningur innborgaðs hlutfjár	0	0
Lögbundinn varasjóður	0	0
Óráðstafað eigið fé	(8.414.395)	(9.456.708)
Aðrir eiginfjárreikningar	0	0
Eigið fé samtals	<u>(7.914.395)</u>	<u>(8.956.708)</u>
Langtímaskuldir		
Víkjandi lán	0	0
Lífeyrisskuldbindingar	0	0
Tekjuskattsskuldbindingar	0	0
Aðrar langtímaskuldir	30.637.499	32.787.499
Langtímaskuldir samtals	<u>30.637.499</u>	<u>32.787.499</u>
Skammtímaskuldir		
Viðskiptaskuldir	651.214	787.762
Vaxtaberandi skuldir	2.150.000	2.150.000
Skuldir við tengda aðila	88.355.725	90.072.681
Fyrirframinnheimtar tekjur	0	0
Aðrar skammtímaskuldir	0	0
Skammtímaskuldir samtals	<u>91.156.939</u>	<u>93.010.443</u>
Skuldir samtals	<u>121.794.438</u>	<u>125.797.942</u>
Eigið fé og skuldir samtals	<u>113.880.043</u>	<u>116.841.234</u>

Grundvöllur reikningsskilanna

Heiti félagsins er Take Two ehf. kt. 490318-1190, til heimilis að Drápuhlíð 5.

ISAT númer: 58.19.0 - Önnur útgáfustarfsemi.

Tilgangur félagsins er kaup, sala og leiga á fasteignum og fjölmiðlun..

Ársreikningurinn byggist á innsendu skattframtali félagsins í samræmi við ákvæði 7. mgr. 3. gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga og reglugerðar nr. 974/2016 um framsetningu og innihald ársreikninga örfélaga byggt á skattframtölum (Hnappurinn). Ársreikningurinn telst gefa glögga mynd af afkomu og efnahag félagsins í samræmi við skilgreiningu á hugtakinu glögg mynd í lögum um ársreikninga.

Stjórnendur félagsins hafa staðfest að ársreikningurinn byggist á kostnaðarverðsreikningsskilum og hefur verið staðfestur á aðalfundi.

Skuldbindingar, ábyrgðir og ábyrgðarskuldbindingar utan efnahags

Stjórnendur félagsins staðfesta að engar skuldbindingar, ábyrgðir eða ábyrgðarskuldbindingar eru til staðar sem ekki koma fram á efnahagsyfirlitinu.

Fyrirframgreiðslur og lánveitingar til stjórnenda og eigenda

Stjórnendur félagsins staðfesta að hvorki þeir né heldur eigendur félagsins hafi fengið fyrirframgreiðslur eða önnur lán frá félaginu né heldur hafi slíkar fyrirframgreiðslur eða lán til þeirra verið felldar niður eða afskrifaðar af hálfu félagsins.

Eignarhald, kaup og sala eigin hluta

Stjórnendur félagsins staðfesta að félagið á ekki neina eigin hluti í árslok og að félagið hafi hvorki keypt eða selt eigin hluti á reikningsárinu.

Áritun og dagsetning stjórnenda á ársreikningnum: