

# Hopp ehf.

---

Ársreikningur

---

## 2014

---

Hopp ehf.  
Hafnarnesi  
780 Hornafirði  
kt. 520207-0310, vsknr. 93455

# Hopp ehf.

---

Ársreikningur

---

**2014**

## **Efnisyfirlit**

|                            |      |
|----------------------------|------|
| Áritun óháðs endurskoðanda | 2    |
| Skýrsla stjórnar           | 3    |
| Rekstrarreikningur         | 4    |
| Efnahagsreikningur         | 5    |
| Yfirlit um sjóðstreymi     | 6    |
| Skýringar                  | 7-11 |

---

# Áritun óháðs endurskoðanda

---

**Til stjórnar og hluthafa í Hopp ehf.**

Við höfum aðstoðað við gerð ársreiknings fyrir fyrirtækið Hopp ehf. vegna ársins 2014. Ársreikningurinn hefur að geyma skýrslu stjórnar, rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymi og skýringar.

Við höfum skipulagt og hagað vinnu okkar í samræmi við alþjóðlegan staðal, ISRS 4410, um gerð óendurskoðaðra reikningsskila með það að markmiði að aðstoða Hopp ehf. við að leggja fram ársreikning sem er í samræmi við lög og settar reikningsskilareglur á Íslandi. Ársreikningurinn er byggður á bókhaldi félagsins og öðrum upplýsingum stjórnenda félagsins. Stjórnendur félagsins eru ábyrgir fyrir ársreikningnum.

## **Ábyrgð stjórnar á ársreikningnum**

Stjórn félagsins er ábyrg fyrir ársreikningnum. Við höfum hvorki endurskoðað né kannað ársreikninginn og látum því ekki í ljós álit á honum.

Hornafjörður, 30. ágúst 2015.

**Bókhaldsstofan ehf.**

Barði Ingvaldsson  
endurskoðandi

# Skýrsla stjórnar

---

Ársreikningur Hopp ehf. fyrir árið 2014 er gerður í samræmi við lög um ársreikninga.

Hagnaður Hopp ehf. á árinu 2014 nam kr. 1.496.271. Samkvæmt efnahagsreikningi nema eignir félagsins kr. 7.830.000 og bókfært eigið fé í árslok er neikvætt um kr. 4.344.310.

Hlutfé félagsins skiptist að jöfnu milli Árnínu Hornfjörð Guðjónsdóttur og Guðbjarts Hafsteinssonar.

Stjórn félagsins leggur til að ekki verði greiddur arður til hluthafa en vísar að öðru leyti í ársreikninginn um breytingar á eigin fé félagsins og ráðstöfun hagnaðar.

Það er álit stjórnar Hopps ehf. að í ársreikningi þessum komi fram allar upplýsingar sem nauðsynlegar eru til að glöggva sig á stöðu félagsins í árslok, rekstrarárangri ársins og fjárhagslegri þróun á árinu. Stjórn Hopps ehf. staðfestir hér með ársreikning félagsins fyrir árið 2014 með undirritun sinni.

Hornafjörður 30. ágúst 2015

**Í stjórn**

## Samandreginn rekstrarreikningur ársins 2014

|                                | Skýr. | 2014             | 2013             |
|--------------------------------|-------|------------------|------------------|
| Afkoma fyrir afskriftir .....  |       | 2.217.468        | 898.353          |
| Afskriftir fastafjármuna ..... | 5     | (420.000)        | (420.000)        |
| <b>Rekstrarhagnaður</b>        |       | <b>1.797.468</b> | <b>478.353</b>   |
| Fjármunatekjur .....           |       | 14.646           | 4.119            |
| Fjármagnsgjöld .....           |       | (493.531)        | 3.936.576        |
| Gengismunur .....              |       | 177.688          | 0                |
|                                | 3     | (301.197)        | 3.940.695        |
| <b>Hagnaður ársins</b>         |       | <b>1.496.271</b> | <b>4.419.048</b> |

# Efnahagsreikningur 31. desember 2014

| Eignir                                    | Skýr. | 31.12.2014         | 31.12.2013         |
|-------------------------------------------|-------|--------------------|--------------------|
| <b>Fastafjármunir</b>                     |       |                    |                    |
| Varanlegir rekstrarfjármunir .....        | 5     | 7.560.000          | 7.980.000          |
|                                           |       | <u>7.560.000</u>   | <u>7.980.000</u>   |
| <b>Veltufjármunir</b>                     |       |                    |                    |
| Viðskiptakröfur .....                     | 6     | 270.000            | 0                  |
| Aðrar skammtímakröfur .....               | 6     | 0                  | 285                |
| Handbært fé .....                         | 6     | 0                  | 370.804            |
|                                           |       | <u>270.000</u>     | <u>371.089</u>     |
| <b>Eignir</b>                             |       | <u>7.830.000</u>   | <u>8.351.089</u>   |
| <b>Eigið fé og skuldir</b>                |       |                    |                    |
| <b>Eigið fé</b>                           |       |                    |                    |
|                                           | 7     |                    |                    |
| Hlutfé .....                              |       | 510.000            | 510.000            |
| Ójafnað tap .....                         |       | (4.854.310)        | (6.350.581)        |
| Eigið fé, (neikvætt)                      |       | <u>(4.344.310)</u> | <u>(5.840.581)</u> |
| <b>Langtímaskuldir og skuldbindingar</b>  |       |                    |                    |
| Skuldir við lánastofnanir .....           | 8     | 10.532.972         | 10.697.968         |
|                                           |       | <u>10.532.972</u>  | <u>10.697.968</u>  |
| <b>Skammtímaskuldir</b>                   |       |                    |                    |
| Næsta árs afborganir langtímaskulda ..... | 9     | 810.229            | 822.921            |
| Skuldir við tengda aðila .....            | 13    | 798.046            | 2.504.100          |
| Aðrar skammtímaskuldir .....              | 9     | 33.063             | 166.681            |
|                                           |       | <u>1.641.338</u>   | <u>3.493.702</u>   |
| Skuldir                                   |       | <u>12.174.310</u>  | <u>14.191.670</u>  |
| <b>Eigið fé og skuldir</b>                |       | <u>7.830.000</u>   | <u>8.351.089</u>   |

# Yfirlit um sjóðstreymi ársins 2014

|                                                    | Skýr. | 2014               | 2013             |
|----------------------------------------------------|-------|--------------------|------------------|
| <b>Rekstrarhreyfingar</b>                          |       |                    |                  |
| Rekstrarhagnaður .....                             |       | 1.797.468          | 478.353          |
| Afskriftir .....                                   |       | 420.000            | 420.000          |
| Veltufé frá rekstri án vaxta og skatta             |       | <u>2.217.468</u>   | <u>898.353</u>   |
| Aðrar rekstartengdar eignir (hækkun), lækkun ..... |       | (269.715)          | 30.495           |
| Rekstartengdar skuldir, (lækkun) .....             |       | <u>(133.618)</u>   | <u>(68.985)</u>  |
| Handbært fé frá rekstri án vaxta og skatta         |       | 1.814.135          | 859.863          |
| Innborgaðir vextir og arður .....                  |       | 14.646             | 4.119            |
| Greiddir vextir .....                              |       | <u>(493.531)</u>   | <u>(593.752)</u> |
| <b>Handbært fé frá rekstri</b>                     |       | <u>1.335.250</u>   | <u>270.230</u>   |
| <b>Fjármögnunarhreyfingar</b>                      |       |                    |                  |
| Breyting á skuldum við hluthafa .....              |       | (1.706.054)        | 0                |
|                                                    |       | <u>(1.706.054)</u> | <u>0</u>         |
| (Lækkun), hækkun handbærs fjár .....               |       | (370.804)          | 270.230          |
| Handbært fé í upphafi árs .....                    |       | 370.804            | 100.574          |
| Handbært fé í lok árs .....                        |       | <u>0</u>           | <u>370.804</u>   |
| <b>Aðrar upplýsingar</b>                           |       |                    |                  |
| Veltufé frá rekstri .....                          |       | <u>1.916.271</u>   | <u>4.839.048</u> |

# Skýringar

---

## 1. Starfsemi

Hopp ehf. er einkahlutafélag og starfar á grundvelli laga nr. 138/1994 um einkahlutafélög.

Hopp ehf. á rekur fasteign við Víkurbraut á Hornafirði.

## 2. Reikningsskilaaðferðir

### Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningur Hopps hf. fyrir árið 2014 er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og settar reikningsskilareglur. Ársreikningurinn byggir á kostnaðarverðsreikningsskilum og er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður. Ársreikningurinn er gerður í íslenskum krónum.

Eftirfarandi er samantekt á helstu reikningsskilaaðferðum félagsins.

### Mat og ákvarðanir

Við gerð ársreiknings þurfa stjórnendur, í samræmi við lög um ársreikninga, að taka ákvarðanir, meta og draga ályktanir sem hafa áhrif á eignir og skuldir á reikningsskiladegi, upplýsingar í skýringum og tekjur og gjöld. Við mat og ályktanir er byggt á reynslu og ýmsum öðrum þáttum sem taldir eru viðeigandi og mynda grundvöll þeirra ákvarðana sem teknar eru um bókfært verð eigna og skulda sem ekki liggur fyrir með öðrum hætti.

Breytingar á reikningshaldslegu mati eru færðar á því tímabili sem þær eiga sér stað.

### Skráning tekna

Tekjur af vörusölu og þjónustu eru færðar þegar til þeirra hefur verið unnið. Vörusala er skráð þegar vörur eru afhentar eða verulegur hluti áhættu og ávinnings af eignarhaldi flyst yfir til kaupanda. Þjónustutekjur eru færðar þegar þjónustan hefur verið innt af hendi. Sala er sýnd í rekstrarreikningi að teknu tilliti til afsláttar.

Vaxtakekjur eru færðar fyrir viðkomandi tímabil í samræmi við viðeigandi höfuðstól og vaxtaþrósentu.

### Fjármagnskostnaður

Allur fjármagnskostnaður er færður í rekstrarreikning á því tímabili sem hann fellur til.

### Skattamál

Tekjuskattur er reiknaður og færður í ársreikninginn. Útreikningur hans byggir á afkomu fyrir skatta að teknu tilliti til varanlegra mismuna á skattalegri afkomu og afkomu samkvæmt ársreikningi. Tekjuskattshlutfall er 20%.

Tekjuskattur til greiðslu er tekjuskattur sem áætlað er að komi til greiðslu á næsta ári vegna skattskylds hagnaðar ársins auk leiðréttinga á tekjuskatti til greiðslu vegna fyrri ára.

Frestaður skattur stafar af mismun efnahagsliða í skattuppgjöri annars vegar og ársreikningi hins vegar. Mismunurinn stafar af því að tekjuskattstofn félagsins er miðaður við aðrar forsendur en reikningsskil þess.

Tekjuskattsinnæign er metin á reikningskiladegi og er einungis færð að því marki sem líklegt er að hún nýtist á móti skattskyldum hagnaði í framtíðinni.

## 2. Reikningsskilaaðferðir (framhald)

### Varanlegir rekstrarfjármunir

Eignir eru skráðar meðal varanlegra rekstrarfjármuna þegar líklegt er að hagrænn ávinningur tengdur eigninni muni nýtast félaginu og hægt er að meta kostnað vegna eignarinnar með áreiðanlegum hætti. Varanlegir rekstrarfjármunir eru upphaflega skráðir á kostnaðarverði. Kostnaðarverð varanlegra rekstrarfjármuna samanstendur af kaupverði og öllum beinum kostnaði við að koma eigninni í tekjuhæft ástand.

Afskriftir eru reiknaðar í samræmi við lög um tekjuskatt. Fyrningargrunnur lausafjár telst stofnverð þeirra að frádregnum áður fengnum fyrningum en fyrningargrunnur fasteigna og annarra eigna telst stofnverð þeirra. Afskriftir af eignum keyptum á árinu eru reiknaðar miðað við ársafskrift en ekki eru reiknaðar afskriftir af eignum seldum á árinu.

Eignir þar sem eignarréttur er bundinn öðrum samkvæmt samningi um fjármögnunarleigu eru afskrifaðar á áætluðum endingartíma á sama grunni og eignir með fullum eignarrétti.

Hagnaður eða tap vegna sölu eigna er mismunur söluverðs og bókfærðs verðs eigna á söludegi.

### Verðbréf

Skuldabréf og aðrar langtímakröfur sem áætlað er að eiga fram á gjalddaga eru metnar á kostnaðarverði að teknu tilliti til niðurfærslu til að mæta hugsanlegu tapi í framtíðinni.

Markaðsverðbréf eru verðbréf sem skráð eru á virkum markaði og keypt í þeim tilgangi að hagnast á skammtímaverðbreytingum. Markaðsverðbréf eru færð á markaðsverði og færist matsbreyting í rekstrarreikning á því tímabili sem hún fellur til.

Önnur verðbréf eru flokkuð sem fjárfestingaverðbréf. Fjárfestingaverðbréf eru færð á gangvirði sem er markaðsvirði ef það er byggt á áreiðanlegum forsendum, t.d. skráð á opinberu verðbréfaþingi. Matsbreytingar eru færðar á gangvirðisreikning meðal eigin fjár á því tímabili þegar þær verða til. Ef ekki er hægt að meta markaðsvirðið með áreiðanlegum hætti eru fjárfestingaverðbréfin færð á kostnaðarverði að teknu tilliti til niðurfærslu til að mæta hugsanlegu tapi í framtíðinni.

### Viðskiptakröfur

Viðskiptakröfur eru færðar á nafnverði að teknu tilliti til niðurfærslu. Niðurfærslan er ekki endanleg afskrift heldur er myndaður mótreikningur til að mæta hugsanlegu tapi sem kann að myndast í framtíðinni.

### Langtímaskuldir

Langtímaskuldir eru færðar á nafnverði að frádregnum greiddum afborgunum og eru eftirstöðvar nafnverðs reiknaðar upp miðað við gildandi gengi eða vísitölu í lok tímabilsins eftir því sem við á. Vaxtagjöld vegna langtímalána eru færð til gjalda á því tímabili sem þau tilheyra. Lántökukostnaður vegna nýrra lána er færður til gjalda á lántökuári.

### Viðskiptaskuldir

Viðskiptaskuldir eru færðar á nafnverði að teknu tilliti til gengismunar.

# Skýringar

## 3. Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

| Fjármunatekjur greinast þannig:                      | 2014      | 2013      |
|------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Vaxtatekjur af bankainnstæðum .....                  | 14.646    | 4.119     |
|                                                      | 14.646    | 4.119     |
| Fjármagnsgjöld greinast þannig:                      |           |           |
| Vaxtagjöld .....                                     | (493.531) | 3.936.576 |
|                                                      | (493.531) | 3.936.576 |
| Gengismunur og framvirkir samningar greinast þannig: |           |           |
| Gengismunur .....                                    | 177.688   | 0         |
|                                                      | 177.688   | 0         |
|                                                      | (301.197) | 3.940.695 |

## 4. Tekjuskattur

Ekki kemur til greiðslu tekjuskatts á árinu 2015 þar sem tekjuskattsstofn félagsins er neikvæður.

|                                                | Inneign/<br>(skuldbinding) |
|------------------------------------------------|----------------------------|
| Staða 1.1.2014 .....                           | 1.262.596                  |
| Reiknaður tekjuskattur vegna ársins 2014 ..... | (303.134)                  |
| Staða 31.12.2014 .....                         | 959.462                    |

Tekjuskattsinneign er ekki færð í ársreikninginn og greinist þannig á einstaka liði:

|                                              | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|----------------------------------------------|------------|------------|
| Aðrir liðir .....                            | (23.692)   | 0          |
| Áhrif af yfirferanlegu skattalegu tapi ..... | 983.154    | 1.262.596  |
|                                              | 959.462    | 1.262.596  |

Yfirferanlegt skattalegt tap nýtist til frádráttar skattalegum hagnaði sem hér segir:

|                                   |           |
|-----------------------------------|-----------|
| Frá hagnaði ársins 2018 .....     | 2.110.342 |
| Frá hagnaði ársins 2019 .....     | 560.696   |
| Frá hagnaði ársins 2020 .....     | 1.192.885 |
| Frá hagnaði árána 2021-2024 ..... | 1.051.846 |
|                                   | 4.915.769 |

# Skýringar

## 5. Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir

|                                                                           | Áhöld, tæki og innréttingar |                 |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------|
| <b>Kostnaðarverð</b>                                                      |                             |                 |
| Staða í ársbyrjun .....                                                   | 10.500.000                  |                 |
| Staða í árslok .....                                                      | 10.500.000                  |                 |
| <b>Afskriftir</b>                                                         |                             |                 |
| Staða í ársbyrjun .....                                                   | 2.520.000                   |                 |
| Afskrift ársins .....                                                     | 420.000                     |                 |
| Staða í árslok .....                                                      | 2.940.000                   |                 |
| <b>Bókfært verð</b>                                                       |                             |                 |
| Bókfært verð í ársbyrjun .....                                            | 7.980.000                   |                 |
| Bókfært verð í árslok .....                                               | 7.560.000                   |                 |
| Afskriftarhlutföll .....                                                  | 3-6%                        |                 |
| Fasteignamat og váttryggingamat eigna félagsins í árslok greinist þannig: |                             |                 |
|                                                                           | Fasteignamat                | Váttryggingamat |
| Fasteignir og lóðir .....                                                 | 10.700.000                  | 43.700.000      |

## 6. Aðrar peningalegar eignir

| <b>Viðskiptakröfur</b>          | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|---------------------------------|------------|------------|
| Innlendar viðskiptakröfur ..... | 270.000    | 0          |
|                                 | 270.000    | 0          |
| <b>Aðrar skammtímakröfur</b>    | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
| Fjármagnstekjuskattur .....     | 0          | 285        |
|                                 | 0          | 285        |

### Handbært fé

Handbært fé félagsins samanstendur af sjóði og óbundnum bankainnstæðum.

## 7. Eigið fé

Útgefnir hlutir í lok ársins eru alls 510.000 og er nafnverð hvers hlutar ein íslensk króna. Hver króna nafnverðs jafngildir einu atkvæði.

|                             | Hlutfé  | Lögbundinn varasjóður | Ójafnað tap  | Samtals eigið fé |
|-----------------------------|---------|-----------------------|--------------|------------------|
| Eigið fé 1.1.2013.....      | 510.000 | 0                     | (10.769.629) | (10.259.629)     |
| Hagnaður/(tap) ársins ..... |         |                       | 4.419.048    | 4.419.048        |
| Eigið fé 1.1.2014.....      | 510.000 | 0                     | (6.350.581)  | (5.840.581)      |
| Hagnaður/(tap) ársins ..... |         |                       | 1.496.271    | 1.496.271        |
| Eigið fé 31.12.2014.....    | 510.000 | 0                     | (4.854.310)  | (4.344.310)      |

# Skýringar

## 8. Langtímaskuldir

|                                           | Skuldir við lánastofnanir |            |
|-------------------------------------------|---------------------------|------------|
|                                           | 31.12.2014                | 31.12.2013 |
| Skuldir í JPY .....                       | 11.343.201                | 11.520.889 |
| Næsta árs afborganir langtímaskulda ..... | 11.343.201                | 11.520.889 |
|                                           | (810.229)                 | (822.921)  |
| Langtímaskuldir í árslok .....            | 10.532.972                | 10.697.968 |

Afborganir af langtímaskuldum greinast þannig:

|                            | Skuldir við lánastofnanir |
|----------------------------|---------------------------|
| Næsta árs afborganir ..... | 810.229                   |
| Afborganir 2016 .....      | 810.229                   |
| Afborganir 2017 .....      | 810.229                   |
| Afborganir 2018 .....      | 810.229                   |
| Afborganir 2019 .....      | 810.229                   |
| Afborganir síðar .....     | 7.292.056                 |
|                            | 11.343.201                |

## 9. Aðrar peningalegar skuldir

### Aðrar skammtímaskuldir

|                                 | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|---------------------------------|------------|------------|
| Ógreiddir áfallnir vextir ..... | 33.063     | 166.681    |
|                                 | 33.063     | 166.681    |