

Arnarþing ehf.

Ársreikningur 2022

Arnarþing ehf.
Vínlandsleið 16
113 Reykjavík
kt. 520705-0310

Skýrsla stjórnar.....	2
Áritun endurskoðanda.....	3
Rekstrarreikningur.....	4
Efnahagsreikningur.....	5
Yfirlit um sjóðstreymi.....	6
Skýringar.....	7

Skýrsla stjórnar

Meginstarfsemi félagsins

Tilgangur félagsins er fasteignarekstur, nánar tilgreint eignarhald, bygging, kaup, sala, rekstur, útleiga og viðhald fasteigna. Verslunarrekstur. Innflutningur. Útflutningur. Önnur verktaka- og þjónustustarfsemi. Eignarhald og útleiga áhaldra, bifreiða, tækja og véla. Viðskipti með hlutabréf og verðbréf. Eignahald og þátttaka í rekstri annarra félaga svo og lánastarfsemi.

Starfsemin á árinu

Engin starfsemi var í félaginu á árinu 2022.

Tap af rekstri félagsins á árinu 2022 nam 20.130 krónum. Eignir félagsins í árslok námu 2.641.402 krónum og námu skuldir félagsins 34.213.396 krónum. Eigið fé félagsins var því neikvætt um 31.571.994 krónur í árslok 2022.

Jöfnun taps

Stjórn félagsins leggur til að ekki verði greiddur út arður á árinu 2023 en vísar að öðru leyti til ársreikningsins varðandi jöfnun taps.

Eignaraðild

Allt árið voru hluthafar félagsins 2 að tölu og var eignarhlutur þeirra eftirfarandi:

Arnar Hannes Gestsson.....	50%
Anna Ólafsdóttir.....	50%

Það er álit stjórnar félagsins að allar upplýsingar sem nauðsynlegar eru til að glöggva sig á stöðu félagsins í árslok, rekstrarárangri ársins og fjárhagslegri þróun félagsins, komi fram í ársreikningnum.

Stjórn Arnarþings ehf. staðfestir hér með ársreikning félagsins fyrir árið 2022 með undirritun sinni.

Reykjavík, 31. ágúst 2023

Stjórn:

Arnar Arnarsson

Áritun endurskoðanda

Til stjórnar og hluthafa Arnarþings ehf.

Ég hef aðstoðað við gerð ársreiknings Arnarþings ehf. fyrir árið 2022 byggt á þeim upplýsingum sem stjórnendur félagsins hafa lagt fram. Ársreikningur hefur að geyma skýrslu stjórnar, rekstrarreikning, efnahagsreikning, yfirlit um sjóðstreymi og skýringar.

Ég hef skipulagt og hagað vinnu minni í samræmi við alþjóðlegan staðal ISRS 4410, um aðstoð við gerð ársreiknings.

Ég hef beitt faglegri þekkingu minni á sviði reikningsskila og ársreikningagerðar til að aðstoða stjórnendur félagsins við að leggja fram ársreikning í samræmi við lög um ársreikninga. Ég hef fylgt fyrirmælum siðareglna, þar á meðal grundvallarreglunum um heilindi, hlutlægni og faglega hæfni og varkárni.

Stjórn og framkvæmdastjóri eru ábyrgir fyrir gerð og framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga. Ársreikningurinn er byggður á bókhaldi félagsins og öðrum upplýsingum stjórnenda félagsins.

Þar sem aðstoð við gerð ársreiknings er ekki staðfestingarverkefni er þess ekki krafist af mér að staðfesta nákvæmni eða heild þeirra upplýsinga sem stjórnendur hafa lagt fram. Ég hef því ekki endurskoðað eða kannað ársreikninginn og læt ekki í ljós álit á honum.

Reykjavík, 31. ágúst 2023

KADE slf.

Helga Harðardóttir
löggiltur endurskoðandi

Rekstrarreikningur ársins 2022

	Skýr.	2022	2021
Rekstrargjöld			
Skrifstofu- og stjórnunarkostnaður.....		18.800	18.300
		<u>18.800</u>	<u>18.300</u>
Rekstrartap		(18.800)	(18.300)
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld			
Vaxtatekjur.....		0	0
Vaxtagjöld og verðbætur.....		(1.330)	(1.552)
		<u>(1.330)</u>	<u>(1.552)</u>
Tap fyrir skatta		(20.130)	(19.852)
Tekjuskattur.....		0	0
Tap ársins		<u><u>(20.130)</u></u>	<u><u>(19.852)</u></u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2022

Eignir	Skýr.	31.12.2022	31.12.2021
Veltufjármunir			
Víxileign.....		2.600.000	2.600.000
Aðrar skammtímakröfur.....		40.000	40.000
Handbært fé.....		1.402	1.402
		<u>2.641.402</u>	<u>2.641.402</u>
Eignir samtals		<u>2.641.402</u>	<u>2.641.402</u>
Eigið fé og skuldir			
Eigið fé	3		
Hlutfé		500.000	500.000
Ójafnað tap.....		(32.071.994)	(32.051.864)
		<u>(31.571.994)</u>	<u>(31.551.864)</u>
Skammtímaskuldir			
Skuldir við tengda aðila.....		34.173.414	34.173.414
Aðrar skammtímaskuldir.....		39.982	19.852
		<u>34.213.396</u>	<u>34.193.266</u>
Eigið fé og skuldir samtals		<u>2.641.402</u>	<u>2.641.402</u>

Yfirlit um sjóðstreymi ársins 2022

	Skýr.	2022	2021
Rekstrarhreyfingar			
Veltufé til rekstrar:			
Tap ársins.....		(20.130)	(19.852)
Lækkun (hækkun) rekstartengdra eigna:			
Viðskiptakröfur og aðrar skammtímakröfur.....		0	0
Hækkun (lækkun) rekstartengdra skulda:			
Viðskiptaskuldir og aðrar skammtímaskuldir.....		20.130	(49.445)
		<u>20.130</u>	<u>(49.445)</u>
Handbært fé frá rekstri		<u>0</u>	<u>(69.297)</u>
Fjármögnunarhreyfingar			
Skammtímalán, breyting.....		0	69.297
		<u>0</u>	<u>69.297</u>
Hækkun á handbæru fé		0	0
Handbært fé í ársbyrjun.....		1.402	1.402
Handbært fé í árslok		<u><u>1.402</u></u>	<u><u>1.402</u></u>

Skýringar

1. Starfsemi

Arnarping ehf, er einkahlutafélag og starfar á grundvelli laga nr. 138/194 um einkahlutafélög.

Tilgangur félagsins er fasteignarekstur, nánar tilgreint eignarhald, bygging, kaup, sala, rekstur, útleiga og viðhald fasteigna. Verslunarrekstur. Innflutningur. Útflutningur. Önnur verktaka- og þjónustustarfsemi. Eignarhald og útleiga áhalda, bifreiða, tækja og véla. Viðskipti með hlutabréf og verðbréf. Eignaraðild og þátttaka í rekstri annarra félaga svo og lánastarfsemi.

2. Reikningsskilaaðferðir

Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningur Arnarpings ehf. fyrir árið 2022 er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og settar reikningsskilareglur. Ársreikningurinn byggir á kostnaðarverðsreikningsskilum og er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður. Ársreikningurinn er gerður í íslenskum krónum.

Eftirfarandi er samantekt á helstu reikningsskilaaðferðum félagsins.

Mat og ákvarðanir

Við gerð ársreiknings þurfa stjórnendur, í samræmi við lög um ársreikninga, að taka ákvarðanir, meta og draga ályktanir sem hafa áhrif á eignir og skuldir á reikningsskiladegi, upplýsingar í skýringum og tekjur og gjöld. Við mat og ályktanir er byggt á reynslu og ýmsum öðrum þáttum sem taldir eru viðeigandi og mynda grundvöll þeirra ákvarðana sem teknar eru um bókfært verð eigna og skulda sem ekki liggur fyrir með öðrum hætti.

Breytingar á reikningshaldslegu mati eru færðar á því tímabili sem þær eiga sér stað.

Skráning tekna

Tekjur af vörusölu og þjónustu eru færðar þegar til þeirra hefur verið unnið. Þjónustutekjur eru færðar þegar þjónustan hefur verið innt af hendi. Sala er sýnd í rekstrarreikningi að teknu tilliti til afsláttá.

Vaxtatekjur eru færðar fyrir viðkomandi tímabil í samræmi við viðeigandi höfuðstól og vaxtaþrósentu.

Fjármagnskostnaður

Allur fjármagnskostnaður er færður í rekstrarreikning á því tímabili sem hann fellur til.

Handbært fé

Handbært fé samanstendur af óbundnum bankainnstæðum.

3. Eigið fé

	Hlutafé	Ójafnað tap	Samtals
Eigið fé í ársbyrjun.....	500.000	(32.051.864)	(31.551.864)
Tap ársins.....		(20.130)	(20.130)
Eigið fé í árslok.....	500.000	(32.071.994)	(31.571.994)

4. Samþykki ársreiknings

Ársreikningurinn var samþykktur á stjórnarfundum þann 31. ágúst 2023.