

Rafha ehf.

Kt. 530390-1019

Suðurlandsbraut 16

Ársreikningur 2023

Efnisyfirlit

Skýrsla stjórnar og framkvæmdastjóra	3	Efnahagsreikningur	7
Áritun óháðs endurskoðanda	4	Yfirlit um sjóðstreymi	9
Rekstrarreikningur	6	Skýringar	10

Skýrsla stjórnar og framkvæmdastjóra

Starfsemi félagsins felst í innflutningi og sölu á raftækjum og innréttingum. Félagið rekur verslun á Suðurlandsbraut í Reykjavík ásamt vefverslun.

Rekstrartekjur félagsins á árinu námu 1.462,5 millj. kr. (2022: 1.538,6 millj. kr) og lækkuðu því um 76,1 millj. kr. milli ára eða um 5,2%. Hagnaður félagsins á árinu 2023 nam 53,7 millj. kr. (2022: hagnaður að fjárhæð 90,7 millj. kr.).

Eigið fé félagsins nam 360 millj. kr. Í árslok (árslok 2022: 333,5 millj. kr.) að meðtöldu hlutafé að nafnverði 2,1 millj. kr. (2022: 2,1 millj. kr.). Í árslok var eiginfjárlutfall félagsins 69,1% (árslok 2022: 63,9%).

Sala félagsins lækkaði lítilega milli ára, eða um 5,2%. Reiknað er með því að stefsemi félagsins muni ekki breytast verulega að umfangi á næstu árum og rekstur verði með svipuðum hætt.

Meðalfjöldi starfsmanna félagsins á árinu umreiknaður í heilsársstörf (ársverk) voru 18,5 (2022: 20,5).

Stjórn félagsins mun leggja fram tillögu um arðgreiðslu að upphæð 60 mkr. á hluthafafundi en vísar að öðru leyti í ársreikninginn varðandi ráðstöfun hagnaðar.

Eignaraðild er óbreytt frá fyrra ári. Hluthafar í félaginu voru fjórir í lok árs.

Egill Jóhann Ingvason 33%
Sólveig Heiða Ingvadóttir 33%
Kristinn Þór Ingvason 33%
Ingvi I. Ingason 1%

Stjórn og framkvæmdarstjóri Rafha ehf, staðfesta hér með ársreikning 2023 með áritun sinni.

Reykjavík, 11 apríl 2024

Áritun óháðs endurskoðanda

Til stjórnar og hluthafa Rafha ehf.

Álit

Við höfum endurskoðað meðfylgjandi ársreikning Rafha ehf. fyrir árið 2023. Ársreikningurinn hefur að geyma skýrslu stjórnar, rekstrarreikning, efnahagsreikning, yfirlit um sjóðstreymi, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af afkomu félagsins á árinu 2023, efnahag þess 31. desember 2023 og breytingu á handbæru fé á árinu 2023, í samræmi við lög um ársreikninga.

Grundvöllur fyrir álit

Endurskoðað var í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Ábyrgð okkar samkvæmt þeim stöðlum er nánar lýst í kaflanum *Ábyrgð endurskoðanda* hér fyrir neðan. Við erum óháð Rafha ehf. í samræmi við settar siðareglur fyrir endurskoðendur á Íslandi og höfum við uppfyllt ákvæði þeirra. Við teljum að við höfum aflað nægilegra og viðeigandi endurskoðunargagna til að byggja álit okkar á.

Aðrar upplýsingar

Í samræmi við ákvæði 2. mgr. 104 gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu stjórnar sem fylgir ársreikningi þessum eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram í skýringum.

Ábyrgð stjórnar og framkvæmdastjóra á ársreikningnum

Stjórn og framkvæmdarstjóri eru ábyrg fyrir gerð og framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga og settar reikningsskilareglur. Stjórn og framkvæmdarstjóri eru einnig ábyrg fyrir því innra eftirliti sem nauðsynlegt er varðandi gerð og framsetningu ársreikningsins, þannig að hann sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð ársreikningsins eru stjórn og framkvæmdarstjóri ábyrg fyrir mati á rekstrarhæfi félagsins. Ef vafi leikur á rekstrarhæfi skal gerð grein fyrir því í ársreikningnum með viðeigandi skýringum og greint frá því hvers vegna ákveðið var að beita forsendunni um rekstrarhæfi við gerð og framsetningu ársreikningsins, nema stjórn og framkvæmdarstjóri hafi ákveðið að leysa félagið upp eða hætta starfsemi, eða hafa enga aðra raunhæfa möguleika en að gera það.

Stjórn skal hafa eftirlit með gerð og framsetningu ársreikningsins.

Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins

Markmið okkar er að afla nægjanlegrar vissu um að ársreikningurinn sé án verulegra annmarka, hvort sem er af völdum sviksemi eða mistaka og að gefa út áritun sem felur í sér álit okkar. Nægjanleg vissu er þó ekki trygging þess að endurskoðun framkvæmd í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla muni uppgötva allar verulegar skekkjur séu þær til staðar. Skekkjur geta orðið vegna mistaka eða sviksemi og eru álitnar verulegar ef þær gætu haft áhrif á fjárhagslega ákvarðanatöku notenda ársreikningsins, einar og sér eða samanlagðar.

Endurskoðun okkar í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla byggir á faglegri dómgreind og beitum við gagnrýnni hugsun við endurskoðunina. Við framkvæmum einnig eftirfarandi:

- Greinum og metum hættuna á verulegri skekkju í ársreikningnum, hvort sem er vegna mistaka eða sviksemi, skipuleggjum og framkvæmum endurskoðunaraðgerðir til að bregðast við þeim hættum og öflum endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og viðeigandi til að byggja álit okkar á. Hættan á að uppgötva ekki verulega skekkju vegna sviksemi er meiri en að uppgötva ekki skekkju vegna mistaka, þar sem sviksemi getur falið í sér samsæri, skjalafals, misvísandi framsetningu ársreiknings, að einhverju sé viljandi sleppt eða að farið sé framhjá innri eftirlitsaðgerðum.

Áritun óháðs endurskoðanda (framhald)

- Öflum skilnings á innra eftirliti, sem snertir endurskoðunina, í þeim tilgangi að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki í þeim tilgangi að veita álit á virkni innra eftirlits félagsins.
- Metum hvort reikningsskilaaðferðir og reikningshaldslegt mat stjórnenda og tengdar skýringar séu viðeigandi.

• Ályktum um notkun stjórnenda á forsendunni um rekstrarhæfi og metum á grundvelli endurskoðunarinnar hvort verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi eða hvort aðstæður séu til staðar sem gætu valdið verulegum vafa um rekstrarhæfi. Ef við teljum að verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi ber okkur að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum ársreikningsins í áritun okkar. Ef slíkar skýringar eru ófullnægjandi þurfum við að víkja frá fyrirvaralausri áritun. Niðurstaða okkar byggir á endurskoðunargögnum sem aflað er fram að dagsetningu áritunar okkar. Engu að síður geta atburðir eða aðstæður í framtíðinni valdið óvissu um rekstrarhæfi félagsins.

- Metum í heild sinni hvort ársreikningurinn gefi glögga mynd af undirliggjandi viðskiptum og atburðum, metum framsetningu, uppbyggingu, innihald og þar með talið skýringar með tilliti til glöggrar

Við upplýsum stjórn meðal annars um áætlað umfang og tímasetningu endurskoðunarinnar og veruleg atriði sem komu upp í endurskoðun okkar, þar á meðal verulega annmarka á innra eftirliti, ef við á.

Hafnafjörður, 11 apríl 2024

Íslenskir endurskoðendur ehf.

Guðni Gunnarsson
endurskoðandi

Rekstrarreikningur ársins 2023

	Skýr.	2023	2022
Rekstrartekjur:			
Söluverðmæti		1.462.542.742	1.538.659.655
Rekstrartekjur		<u>1.462.542.742</u>	<u>1.538.659.655</u>
Rekstrargjöld:			
Vörunotkun		1.012.978.589	1.032.826.536
Laun og launatengd gjöld	7	246.680.285	241.028.923
Annar rekstrarkostnaður		114.396.322	111.352.599
Afskriftir	3	13.734.002	16.742.979
Rekstrargjöld		<u>1.387.789.198</u>	<u>1.401.951.037</u>
Rekstrarhagnaður án fjármagnsliða		74.753.544	136.708.618
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld):			
Fjármagnsliðir nettó	2	(6.506.182)	(22.278.401)
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)		<u>(6.506.182)</u>	<u>(22.278.401)</u>
Hagnaður fyrir skatta		68.247.362	114.430.217
Tekjuskattur	6	(14.465.547)	(23.640.453)
Hagnaður ársins		<u><u>53.781.815</u></u>	<u><u>90.789.764</u></u>

Efnahagsreikningur 31.12.2023

Eignir

	Skýr.	2023	2022
Fastafjármunir:			
Varanlegir rekstrarfjármunir:			
Fasteign		62.380.663	64.447.930
Bifreiðar		1.904.017	2.589.728
Áhöld, tæki og innréttingar		43.388.201	53.461.832
Fastafjármunir	3	<u>107.672.881</u>	<u>120.499.490</u>
Veltufjármunir:			
Vörubirgðir		192.535.941	200.610.125
Viðskiptakröfur	4	76.036.038	95.105.354
Aðrar skammtímakröfur og fyrirframgreiddur kostnaður		13.010.487	17.032.685
Handbært fé		<u>131.605.802</u>	<u>88.480.641</u>
Veltufjármunir		<u>413.188.268</u>	<u>401.228.805</u>
Eignir samtals		<u><u>520.861.149</u></u>	<u><u>521.728.295</u></u>

Efnahagsreikningur 31.12.2023

Eigið fé og skuldir

	Skýr.	2023	2022
Eigið fé:			
Hlutfé		2.100.000	2.100.000
Lögbundin varasjóður		525.000	525.000
Óráðstafað eigið fé		357.419.899	330.838.084
Eigið fé	5	<u>360.044.899</u>	<u>333.463.084</u>
Eigið fé alls		<u>360.044.899</u>	<u>333.463.084</u>
Skammtímaskuldir:			
Viðskiptaskuldir		60.894.842	63.411.139
Aðrar skammtímaskuldir		84.531.877	100.283.345
Fyrirframinnheimtar tekjur		923.984	930.274
Reiknaðir skattar	6	14.465.547	23.640.453
Skammtímaskuldir		<u>160.816.250</u>	<u>188.265.211</u>
Skuldir samtals		<u>160.816.250</u>	<u>188.265.211</u>
Eigið fé og skuldir samtals		<u><u>520.861.149</u></u>	<u><u>521.728.295</u></u>

Sjóðstreymi ársins 2023

Handbært fé frá rekstri:	Skýr.	2023	2022
Hagnaður (tap) ársins		53.781.815	90.789.764
Mismunur á hagnaði og handbæru fé frá rekstri:			
Afskriftir		13.734.002	16.742.979
Veltufé (til rekstur) frá rekstri		<u>67.515.817</u>	<u>107.532.743</u>
Breytingar á rekstartengdum eignum og skuldum:			
Skammtímakröfur, lækkun		23.091.514	(20.356.493)
Birgðir, lækkun (hækkun)		8.074.184	(66.632.366)
Skammtímaskuldir, (lækkun) hækkun		(27.448.962)	(32.431.353)
Breytingar á rekstartengdum eignum og skuldum		<u>3.716.736</u>	<u>(119.420.212)</u>
Handbært fé frá rekstri (til reksturs)		<u>71.232.554</u>	<u>(11.887.470)</u>
Fjárfestingarhreyfingar:			
Keyptir varanlegir rekstrarfjármunir	3	(907.393)	(48.241.527)
Fjárfestingarhreyfingar		<u>(907.393)</u>	<u>(48.241.527)</u>
Fjármögnunarhreyfingar:			
Greiddur arður	5	(27.200.000)	(100.000.000)
		<u>(27.200.000)</u>	<u>(100.000.000)</u>
Hækkun (lækkun) á handbæru fé á árinu		<u>43.125.161</u>	<u>(160.128.997)</u>
Handbært fé í ársbyrjun		<u>88.480.641</u>	<u>248.609.638</u>
Handbært fé í lok ársins		<u><u>131.605.802</u></u>	<u><u>88.480.641</u></u>

1. Reikningsskilaaðferðir:

Grundvöllur reikningsskila

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga. Ársreikningurinn byggir á kostnaðarverðsreikningsskilum og er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

Mat og ákvarðanir

Við gerð áreiknings þurfa stjórnendur, í samræmi við lög um ársreikninga, að taka ákvarðanir, meta og draga ályktanir sem hafa áhrif á eignir og skuldir á reikningsskiladegi, upplýsingar í skýringum og tekjur og gjöld. Við mat og ályktanir er byggt á reynslu og ýmsum öðrum þáttum sem taldir eru viðeigandi og mynda grundvöll þeirra ákvarðanna sem teknar eru um bókfært verð eigna og skulda sem ekki liggur fyrir með öðrum hætti.

Breytingar á reikningshaldslegu mati eru færðar á því tímabili sem þær eiga sér stað.

Skráning tekna

Tekjur af vörusölu og þjónustu eru færðar þegar til þeirra hefur verið unnið. Vörusala er skráð þegar vörur eru afhentar eða verulegur hluti áhættu og ávinnings af eignarhaldi flyst yfir til kaupanda. Sala er sýnd á rekstrarreikningi að teknu tilliti til afsláttar.

Erlendir gjaldmiðlar

Viðskipti í erlendum gjaldmiðlum eru færð á gildandi gengi þess dag sem viðskiptin fara fram. Peningalegar eignir og skuldir í erlendum gjaldmiðlum eru færðar miðað við gengi Seðlabanka Íslands. Gengismunur sem myndast er færður í rekstrarreikning.

Fjármagnskostnaður

Allur fjármagnskostnaður er færður í rekstrarreikning á því tímabili sem hann fellur til.

Varanlegir rekstrarfjármunir

Eignir eru skráðar meðal varanlegra rekstrarfjármuna þegar líklegt er að hagrænn ávinningur tengdur eigninni muni nýtast félaginu og hægt er að meta kostnað vegna eigninni með áreiðanlegum hætti. Varanlegir rekstrarfjármunir eru upphaflega skráðir á kostnaðarverði. Kostnaðarverð varanlegra rekstrarfjármuna samanstendur af kaupverði og öllum beinum kostnaði við að koma eigninni í tekjuhæft ástand.

Afskriftir eru í samræmi við skattalög. Reiknaðar sem fastur árlegur hundarðshluti af kostnaðarverði miðað við eignarhaldstímann á árinu að teknu tilliti til væntanlegs hrakvirði. Afskriftir fasteigna eru reiknaðar sem fastur árlegur hundarðshluti af stofnverði.

Hagnaður eða tap vegna sölu eigna er mismunur söluverðs og bókfærðs verðs eigna á söludegi

Birgðir

Vörubirgðir og aðrar vörur í vinnslu eru metnar á kostnaðarverði/framleiðsluverði eða hreinu söluverði, hvort sem lægra reynist. Kostnaðarverð birgða samanstendur af kostnaði við öflun þeirra ásamt öðrum kostnaði sem fellur til við að koma birgðum í söluhæft ástand. Kostnaðarverð birgða byggir á fyrst inn - fyrst út reglunni og innifelur kostnað sem fellur til við að afla birgðanna og koma þeim á bann stað og í það ástand sem þær eru í á uppgjörsdegi.

Skýringar

Handbært fé

Handbært fé og jafngildi þess eru færð í efnahagsreikning á kostnaðarverði. Handbært fé samkvæmt sjóðstreymi samanstendur af sjóði, óbundnum bankainnstæðum og skammtímaverðbréfum til skemmri tíma en 3ja mánaða.

Viðskiptakröfur

Viðskiptakröfur eru færðar á nafnverði að teknu tilliti til gengismunar.

Viðskiptaskuldir

Viðskiptaskuldir eru færðar á nafnverði að teknu tilliti til gengismunar.

Fyrirframinnheimtar tekjur

Fyrirframinnheimtar tekjur eru færðar í rekstrarreikning þegar einarréttur og áhætta hefur færst yfir til kaupanda.

Fjármunatekjur og (fjármangsgjöld)

2. Fjármunatekjur og (fjármangsgjöld) greinast þannig:

	Banka- reikningar	Aðrir liðir	Samtals 2023	Samtals 2022
Vaxtagjöld og verðbætur	0	(7.654.552)	(7.654.552)	(12.884.927)
Vaxtatekjur og verðbætur	1.001.281	478.480	1.479.761	946.281
Gengismunur	(273.864)	(57.527)	(331.391)	(10.339.755)
	<u>727.417</u>	<u>(7.233.599)</u>	<u>(6.506.182)</u>	<u>(22.278.401)</u>

Varanlegir rekstrarfjármunir

3. Varanlegir rekstrarfjármunir, endurmat þeirra og afskriftir, greinast þannig:

	Fasteignir	Áhöld og tæki	Bifreiðar	Samtals
Heildarverð 1.1. 2023	103.363.272	72.168.421	10.942.644	186.474.337
Keypt á árinu	0	907.393	0	907.393
Heildarverð 31.12.2023	<u>103.363.272</u>	<u>73.075.814</u>	<u>10.942.644</u>	<u>187.381.730</u>
Afskrifað 1.1.2023	(38.915.342)	(18.706.589)	(8.352.916)	(65.974.847)
Afskrifað á árinu	(2.067.267)	(10.981.024)	(685.711)	(13.734.002)
Afskrifað samtals	<u>(40.982.609)</u>	<u>(29.687.613)</u>	<u>(9.038.627)</u>	<u>(79.708.849)</u>
Bókfært verð 31.12.2023	<u>62.380.663</u>	<u>43.388.201</u>	<u>1.904.017</u>	<u>107.672.881</u>
Afskriftahlutfall fasteignar	2%			
Afskriftahlutfall áhalda og tækja	12-20%			
Afskriftahlutfall bifreiða	10-20%			

Fasteignir félagsins í árslok 2023 voru eftirtaldar:

	Fasteigna-mat	Brunabóta- mat	Bókfært verð
Suðurlandsbraut 16	246.850.000	317.300.000	26.780.663
Ármúli 15	<u>121.300.000</u>	<u>118.200.000</u>	<u>35.600.000</u>
	<u>368.150.000</u>	<u>435.500.000</u>	<u>62.380.663</u>

Viðskiptakröfur

4. Viðskiptakröfur greinast þannig:

	31.12.2023	31.12.2022
Viðskiptakröfur	85.032.318	96.305.354
-Niðurfærsla vegna tapasáhattu	(8.996.280)	(1.200.000)
	<u>76.036.038</u>	<u>95.105.354</u>

Viðskiptakröfur eru færðar niður til að mæta almennri áhættu sem fylgir kröfueign félagsins. Hér er ekki um endanlega afskrift að ræða heldur er myndaður niðurfærslureikningur, sem mæta á þeim kröfum sem kunna að tapast, og er hann dreginn frá eignfærðum viðskipta- og skammtímakröfum í efnahagsreikningi.

Eigið fé

Hlutfé

Heildarhlutfé félagsins nam í árslok 2023 kr. 2.100.000.
Eitt atkvæði fylgir hverjum krónu hlut af nafnverði.

Lögbundinn varasjóður

Lagt hefur verið í lögbundinn varasjóð í samræmi við ákvæði einkahlutafélagalaga.

5. Yfirlit um eigið fé:

	Hlutfé	Lögbundinn varasjóður	Óráðstafað eigið fé	Samtals
Eigið fé 1.1. 2023	2.100.000	525.000	330.838.084	333.463.084
Arður til hluthafa			(27.200.000)	(27.200.000)
Hagnaður ársins			53.781.815	53.781.815
Eigið fé 31.12.2023	<u>2.100.000</u>	<u>525.000</u>	<u>357.419.899</u>	<u>360.044.899</u>

Tekjuskattur

6. Áætlaður tekjuskattur til greiðslu á árinu 2024 vegna rekstrarársins 2023 er kr. 14.465.547. En þá hafa verið nýttar heimildir skattalaga til sérstakra afskrifta, niðurfærslu viðskiptakrafna o.fl.

Aðrar upplýsingar

7. Starfsmannamál:

Laun og launatengd gjöld greinast þannig:

	31.12.2023	31.12.2022
Laun	196.751.951	191.324.584
Launatengd gjöld	<u>49.928.334</u>	<u>49.704.339</u>
	<u>246.680.285</u>	<u>241.028.923</u>

Heildarstöðugildi hjá félaginu á árinu: 18,5 20,5

Félagið hefur ekki gert neina samninga við starfsmenn eða stjórnendur um lífeyris- eða eftirlaunagreiðslur.

8. Vátrygginarverð eigna

Vátrygginarverð vörubirgða, innrétinga og annara lausafjár er kr. 195,4 millj. kr í árslok, þar af er vátrygginarverðmæti vörubirgða kr. 149,6 millj. kr.

9. Skuldbindandi leigusamningar

Félagið er með leigusamning um lagerhúsnæði að Skeifunni 9, Reykjavík og heildarskuldbinding nemur kr. 12.290.184 til ársins 2024. Leigusamningi lýkur hinn 31. október 2024.

Húsnæðiskostnaður var um 29 m.kr. á árinu 2023, þar af var gjaldfærð húsaleiga 11,9 mkr. Húsnæðiskostnaður ásamt húsaleigu er flokkaður meðal annars rekstrarkostnaðar í ársreikningi. Leiguskuldbindingin greinist þannig á næstu ár:

Árið 2024	<u>12.290.184</u>
	<u>12.290.184</u>