

Skógsnes ehf

Ársreikningur 2016

*Skógsnes ehf
kt 560609-0860
Skógsnesi
801 Selfoss*

Efnisyfirlit

bls.

Skýrsla stjórnar	2
Áritun endurskoðanda	3
Rekstrarreikningur	4
Efnahagsreikningur	5 - 6
Sjóðstreymi	7
Skýringar	8 - 9

Skógsnes ehf
kt 560609-0860
Skógsnesi
801 Selfoss

Skýrsla stjórnar

Meginstarfsemi félagsins

Skógsnes ehf var stofnað í apríl 2009. Aðaltilgangur félagsins er almennur landbúnaður, ræktun skóga og rekstur fasteigna.

Starfsemin á árinu

Það er álit stjórnar félagsins að allar upplýsingar sem nauðsynlegar eru til að glöggva sig á stöðu félagsins í árslok, rekstrarárangri ársins og fjárhagslegri þróun félagsins, komi fram í ársreikningnum.

Jöfnun taps

Stjórnin vísar til ársreikningsins varðandi jöfnun á tapi ársins.

Eignaraðild

Eigendur félagsins í upphafi og lok árs eru:

Davíð Kristjánsson	16,67%
Erlingur Kristjánsson	16,67%
Magnús Kristjánsson	16,67%
Þorgeir Kristjánsson	16,67%
Þórdís Kristjánsdóttir	16,67%
Þóroddur Kristjánsson	16,67%

Stjórn Skógsnes ehf staðfestir hér með ársreikning félagsins fyrir árið 2016 með áritun sinni.

Selfossi, 10. ágúst 2017.

Áritun endurskoðanda

Til stjórnar og hluthafa Skógsnes ehf.

Við höfum aðstoðað við gerð ársreiknings Skógsnes ehf. fyrir árið 2016 og við vinnu okkar byggt á þeim upplýsingum sem stjórnendur félagsins hafa lagt fram. Ársreikningurinn hefur að geyma skýrslu stjórnar, rekstrarreikning, efnahagsreikning, yfirlit um sjóðstreymi, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Við höfum skipulagt og hagað vinnu okkar í samræmi við alþjóðlegan staðal ISRS 4410, sem fjallar um aðstoð við gerð og framsetningu ársreiknings.

Við höfum notað þekkingu okkar á sviði reikningsskila og ársreikningagerðar til að aðstoða fyrirtækið við gerð og framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga og settar reikningsskilareglur. Við höfum fylgt fyrirmælum siðareglna, þar á meðal grundvallarreglum um heilindi, hlutlægni, faglega hæfni og varkárni.

Ársreikningurinn, þar á meðal nákvæmni og heild undirliggjandi gagna, er á ábyrgð stjórnar og framkvæmdastjóra.

Þar sem aðstoð við gerð ársreiknings er ekki staðfestingarverkefni er þess ekki krafist að við staðfestum nákvæmni eða heild þeirra upplýsinga sem stjórnendur hafa lagt fram. Þar af leiðandi veitum við hvorki álit byggt á endurskoðun né ályktun byggða á könnun um hvort ársreikningurinn sé gerður í samræmi við lög um ársreikninga og settar reikningsskilareglur.

Selfossi, 10. ágúst 2017.

PricewaterhouseCoopers ehf

Ólafur Gestsson
löggiltur endurskoðandi

Rekstrarreikningur ársins 2016

	Skýringar	2016	2015
Rekstrartekjur			
Hagabeit	4	310.200	285.800
Hagnaður af sölu fastafjármuna		0	567.680
		<u>310.200</u>	<u>853.480</u>
 Rekstrargjöld			
Annar rekstrarkostnaður		564.295	446.653
 Rekstrarhagnaður (tap) ársins		(254.095)	406.827
 Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)			
Vaxtatekjur	5	152.883	120.107
Vaxtagjöld		0	(1.553)
		<u>152.883</u>	<u>118.554</u>
 Hagnaður (tap) ársins		<u>(101.212)</u>	<u>525.381</u>

6Efnahagsreikningur 31. desember 2016

Eignir	Skýringar	2016	2015
Fastafjármunir			
Varanlegir rekstarfjármunir:	6		
Fasteignir		163.787	163.787
Ræktun		177.345	177.345
Áhöld og tæki		307.404	307.404
		<u>648.536</u>	<u>648.536</u>
Fastafjármunir samtals		648.536	648.536
Veltufjármunir			
Verðbréf		414.814	414.814
Aðrar skammtímakröfur		30.576	24.020
Handbært fé	7	4.849.072	4.990.172
		<u>5.294.462</u>	<u>5.429.006</u>
Eignir samtals		<u><u>5.942.998</u></u>	<u><u>6.077.542</u></u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2016

Eigið fé og skuldir	Skýringar	2016	2015
Eigið fé	8		
Hlutfé		1.454.505	1.454.505
Ójafnað eigið fé		(2.539.218)	(2.438.006)
		<u>(1.084.713)</u>	<u>(983.501)</u>
 Skuldir			
Skammtímaskuldir:			
Skuld við eigendur		7.002.455	7.034.172
Viðskiptaskuldir		25.256	26.871
		<u>7.027.711</u>	<u>7.061.043</u>
 Skuldir samtals		7.027.711	7.061.043
 Eigið fé og skuldir samtals		<u><u>5.942.998</u></u>	<u><u>6.077.542</u></u>

Sjóðstreymi ársins 2016

Rekstrarhreyfingar	Skýringar	2016	2015
Hreint veltufé til rekstrar:			
Hagnaður (tap) ársins		(101.212)	525.381
Rekstrarliðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:			
Hagnaður af sölu eigna		0	(567.680)
		<u>(101.212)</u>	<u>(42.299)</u>
 Breytingar rekstartengdra eigna:			
Viðskiptakröfur og aðrar skammtímakröfur		(6.556)	2.618
Breytingar rekstartengdra skulda:			
Skammtímaskuldir		<u>(1.615)</u>	<u>(6.398)</u>
		<u>(8.171)</u>	<u>(3.780)</u>
 Handbært fé til rekstrar		<u>(109.383)</u>	<u>(46.079)</u>
 Fjárfestingahreyfingar			
Söluverð véla og áhalda		0	650.000
 Fjármögnunarhreyfingar			
Lán frá eigendum		(31.717)	0
 Hækkun (lækkun) á handbæru fé		(141.100)	603.921
Handbært fé í ársbyrjun		<u>4.990.172</u>	<u>4.386.251</u>
Handbært fé í árslok		<u><u>4.849.072</u></u>	<u><u>4.990.172</u></u>

Skýringar

1. Almennar upplýsingar

Skógsnes ehf var stofnað í apríl 2009. Aðaltilgangur félagsins er almennur landbúnaður, ræktun skóga og rekstur fasteigna.

Félagið er með heimilisfesti á Íslandi. Skráð aðsetur félagsins er að Tjaldhólum 58, 800 Selfoss.

2. Grundvöllur reikningsskila

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og settur fram í íslenskum krónum. Gerð er grein fyrir helstu reikningsskilaaðferðum sem í meginatriðum eru þær sömu og árið á undan að öðru leyti en því sem fram kemur hér á eftir. Ársreikningurinn er gerður miðað við áframhaldandi starfsemi.

Við gerð reikningsskilanna þurfa stjórnendur að meta ýmis atriði og gefa sér forsendur um mat á eignum, skuldum, tekjum og gjöldum. Þó svo mat þetta sé samkvæmt bestu vitund stjórnenda geta raunveruleg verðmæti þeirra liða sem þannig eru metnir reynst önnur en niðurstaða samkvæmt matinu.

Upplýsingar um reikningsskilaaðferðir helstu liða er að finna í viðeigandi skýringum.

3. Samanburðarfjárhæðir

Þar sem það hefur átt við hefur samanburðarfjárhæðum verið breytt til þess að gæta samræmis við breytingu á framsetningu þessa árs.

4. Innlausn tekna

Tekjur í rekstrarreikningi samanstanda af reikningsfærðri sölu á þjónustu.

5. Fjármunatekjur

Áfallnar vaxtatekjur vegna bankainnstæðna eru tekjufærðar nema vafi leiki á um innheimtu þeirra.

6. Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir

Varanlegir rekstrarfjármunir greinast þannig:

	Fasteignir	Ræktun	Áhöld og tæki	Samtals
Bókfært verð 31/12	163.787	177.345	307.404	648.536

7. Handbært fé

Handbært fé samkvæmt sjóðstreymi samanstendur af sjóði og óbundnum bankainnstæðum.

Skýringar

8. Eigið fé

Hlutfé

Heildarhlutfé félagsins nam í árslok kr. 1.454.505,-.

Yfirlit um breytingar á eiginfjárreikningum

	Hlutfé	Ójafnað eigið fé	Samtals
Jöfnuður 1/1	1.454.505	(2.438.006)	(983.501)
Tap ársins		(101.212)	(101.212)
Jöfnuður 31/12	1.454.505	(2.539.218)	(1.084.713)

9. Skattar ársins

Ekki kemur til greiðslu tekjuskatts á árinu 2017 vegna tapreksrar.