

ÁRSREIKNINGUR 2021

SogS ehf.

Rekstrar- og efnahagsyfirlit
fyrir rekstrarárið 2021

SogS ehf.
671004-2210

Rekstraryfirlit ársins 2021

	2021	2020
Rekstrartekjur	3.000.000	3.000.000
Rekstrargjöld	(650.363)	(643.566)
Afkoma fyrir afskriftir og fjármagnsgjöld	<u>2.349.637</u>	<u>2.356.434</u>
Afskriftir	(580.000)	(580.000)
Afkoma fyrir fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	1.769.637	1.776.434
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld		
Vaxtatekjur og verðbætur	8	0
Vaxtagjöld og verðbætur	(1.631.728)	(1.986.384)
Gengismunur	0	0
Aðrir fjármagnsliðir	0	0
Fjármagnstekjur og fjármagnsgjöld, samtals	<u>(1.631.720)</u>	<u>(1.986.384)</u>
Afkoma fyrir áhrif dóttur- og hlutdeildarféлага	137.917	(209.950)
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага	0	0
Afkoma fyrir tekjuskatt	137.917	(209.950)
Tekjuskattur	(31.245)	38.410
Hagnaður (tap) ársins	<u>106.672</u>	<u>(171.540)</u>

	2021	2020
Fastafjármunir		
Óefnislegar eignir	0	0
Fasteignir	55.680.000	56.260.000
Varanlegir rekstrarfjármunir, aðrir en fasteignir	0	0
Eignarhlutir í dóttur- og hlutdeildarfélagum	0	0
Eignarhlutir í öðrum félögum	0	0
Fastafjármunir samtals	<u>55.680.000</u>	<u>56.260.000</u>
Veltufjármunir		
Birgðir	0	0
Viðskiptakröfur	0	0
Kröfur á tengda aðila	0	0
Aðrar skammtímakröfur og fyrirframgreiddur kostnaður	2	0
Verðbréf	0	0
Handbært fé	1.069	5.074
Aðrar eignir	0	0
Veltufjármunir samtals	<u>1.071</u>	<u>5.074</u>
Eignir samtals	<u>55.681.071</u>	<u>56.265.074</u>
Eigið fé		
Hlutfé	500.000	500.000
Yfirverðsreikningur innborgaðs hlutfjár	0	0
Lögbundinn varasjóður	125.000	125.000
Óráðstafað eigið fé	2.719.465	2.612.793
Aðrir eiginfjárreikningar	0	0
Eigið fé samtals	<u>3.344.465</u>	<u>3.237.793</u>
Langtímaskuldir		
Víkjandi lán	0	0
Lífeyrisskuldbindingar	0	0
Tekjuskattsskuldbindingar	891.308	860.083
Aðrar langtímaskuldir	38.875.000	40.375.000
Langtímaskuldir samtals	<u>39.766.308</u>	<u>41.235.083</u>
Skammtímaskuldir		
Viðskiptaskuldir	0	0
Vaxtaberandi skuldir	1.500.000	1.500.000
Skuldir við tengda aðila	0	0
Fyrirframinnheimtar tekjur	0	0
Aðrar skammtímaskuldir	11.070.298	10.292.198
Skammtímaskuldir samtals	<u>12.570.298</u>	<u>11.792.198</u>
Skuldir samtals	<u>52.336.606</u>	<u>53.027.281</u>
Eigið fé og skuldir samtals	<u>55.681.071</u>	<u>56.265.074</u>

Grundvöllur reikningsskilanna

Heiti félagsins er SogS ehf. kt. 671004-2210, til heimilis að Norðurbakka 9A.

ISAT númer: 68.20.2 - Leiga atvinnuhúsnæðis.

Tilgangur félagsins er rekstur fasteigna, kaup og sala fasteigna, fjárfestingar í fasteignum og annar skyldur rekstur..

Ársreikningurinn byggist á innsendu skattframtali félagsins í samræmi við ákvæði 7. mgr. 3. gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga og reglugerðar nr. 974/2016 um framsetningu og innihald ársreikninga örfélaga byggt á skattframtölum (Hnappurinn). Ársreikningurinn telst gefa glögga mynd af afkomu og efnahag félagsins í samræmi við skilgreiningu á hugtakinu glögg mynd í lögum um ársreikninga.

Stjórnendur félagsins hafa staðfest að ársreikningurinn byggist á kostnaðarverðsreikningsskilum og hefur verið staðfestur á aðalfundi.

Skuldbindingar, ábyrgðir og ábyrgðarskuldbindingar utan efnahags

Stjórnendur félagsins staðfesta að engar skuldbindingar, ábyrgðir eða ábyrgðarskuldbindingar eru til staðar sem ekki koma fram á efnahagsyfirlitinu.

Fyrirframgreiðslur og lánveitingar til stjórnenda og eigenda

Stjórnendur félagsins staðfesta að hvorki þeir né heldur eigendur félagsins hafi fengið fyrirframgreiðslur eða önnur lán frá félaginu né heldur hafi slíkar fyrirframgreiðslur eða lán til þeirra verið felldar niður eða afskrifaðar af hálfu félagsins.

Eignarhald, kaup og sala eigin hluta

Stjórnendur félagsins staðfesta að félagið á ekki neina eigin hluti í árslok og að félagið hafi hvorki keypt eða selt eigin hluti á reikningsárinu.

Áritun og dagsetning stjórnenda á ársreikningnum: